

Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung
 (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB § 1 Abs. 1 und 2 BauNVO)

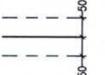
 Wohnbauflächen
 (§ 1 Abs. 1 Nr.1 BauNVO)

2. Grünflächen
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

 Öffentliche Grünfläche
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

4. Sonstige Planzeichen

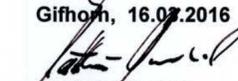
 Bereich der Berichtigung

Nachrichtliche Übernahme
 Richtfunktrasse Ericsson Gifhorn 9
 Schutzstreifen

Präambel

Aufgrund des vom Rat der Stadt Gifhorn in seiner Sitzung am 14.03.2016 als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) beschlossenen Bebauungsplanes Nr. 34 „Schwarzer Weg - Bergstraße“ Neufassung, Teilbereich 1 mit örtlicher Bauvorschrift (ÖBV) wird entsprechend des § 13a Abs. 2 Satz 2 BauGB der Flächennutzungsplan berichtigt.

Gifhorn, 16.07.2016


 Matthias Nerlich
 Bürgermeister



Planunterlage

Vierviältigungsvermerke
 Kartengrundlage:

Auszug aus der
 Deutschen Grundkarte

© 2002 

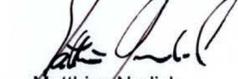
Herausgebervermerk:

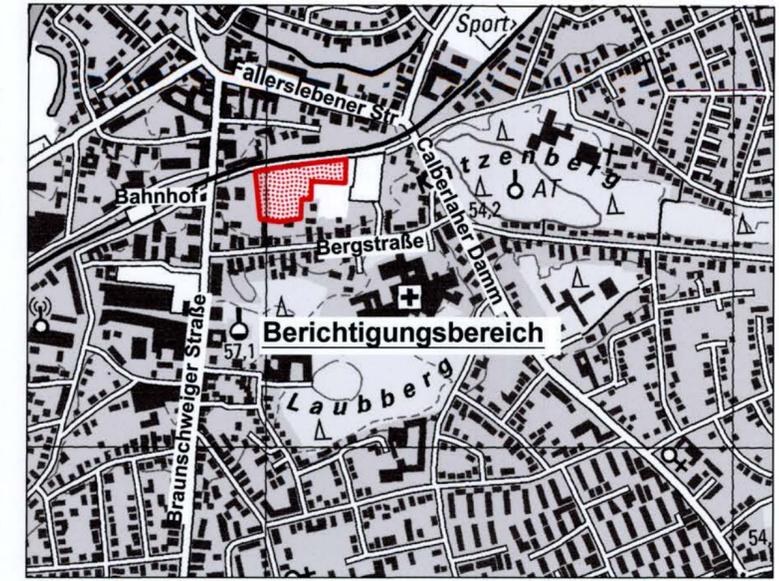
Geobasisdaten der
 Niedersächsischen
 Vermessungs- und
 Katasterverwaltung

Der der Berichtigung zugrundeliegende Bebauungsplan Nr. 34 „Schwarzer Weg - Bergstraße“, Neufassung, Teilbereich 1 mit örtlicher Bauvorschrift ist durch die Bekanntmachung im Amtsblatt für den Landkreis Gifhorn Nr. 3 am 31.03.2016 in Kraft getreten. Ein Hinweis auf die Berichtigung des Flächennutzungsplanes erfolgte im gleichen Amtsblatt für den Landkreis Gifhorn.

Die Berichtigung wurde damit am 31.03.2016 wirksam.

Gifhorn 07.07.2016


 Matthias Nerlich
 Bürgermeister



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung © 2006 

 Stadt Gifhorn

Fachbereich Stadtplanung
 Marktplatz 1 | 38518 Gifhorn | Tel: 05371 88-0

5. Berichtigung des Flächennutzungsplanes (Schwarzer Weg West) - Teilplan 2