



Amtsblatt

der Stadt Gifhorn

Nr. 57, 2023

Veröffentlicht am: 08.09.2023

Aufstellungsbeschluss Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Gifhorn hat am 19.09.2019 gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) die Aufstellung des **Bebauungsplanes „Westerfeld“, 1. Änderung und Erweiterung, Ortschaft Gamsen** beschlossen. Für diese Planung und für die **132. Änderung des Flächennutzungsplanes (Feuerwehr Gamsen) – Teilplan 3** wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Der Geltungsbereich der Bauleitpläne ist aus den nachfolgenden Übersichtsplänen ersichtlich, die Bestandteile dieser Bekanntmachung sind.

Ziel / Zweck: Mit der Aufstellung dieser Bauleitpläne ist beabsichtigt, eine Fläche für Gemeinbedarf am westlichen Ortsrand von Gamsen zu entwickeln und im Bebauungsplan festzusetzen, um die Errichtung eines neuen Feuerwehrgerätehauses vorzubereiten.

Die Öffentlichkeit hat die Möglichkeit, die Planentwürfe einzusehen und sich über die allgemeinen Ziele, Zwecke und Auswirkungen der Planungen zu informieren. Es besteht Gelegenheit zur Erörterung und Äußerung.

Zeit: Vom **18.09.2023** bis einschließlich **02.10.2023** während der folgenden Dienstzeiten der Stadt Gifhorn:

montags bis freitags 8.30 - 12.00 Uhr

montags bis mittwochs 14.00 - 16.00 Uhr

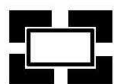
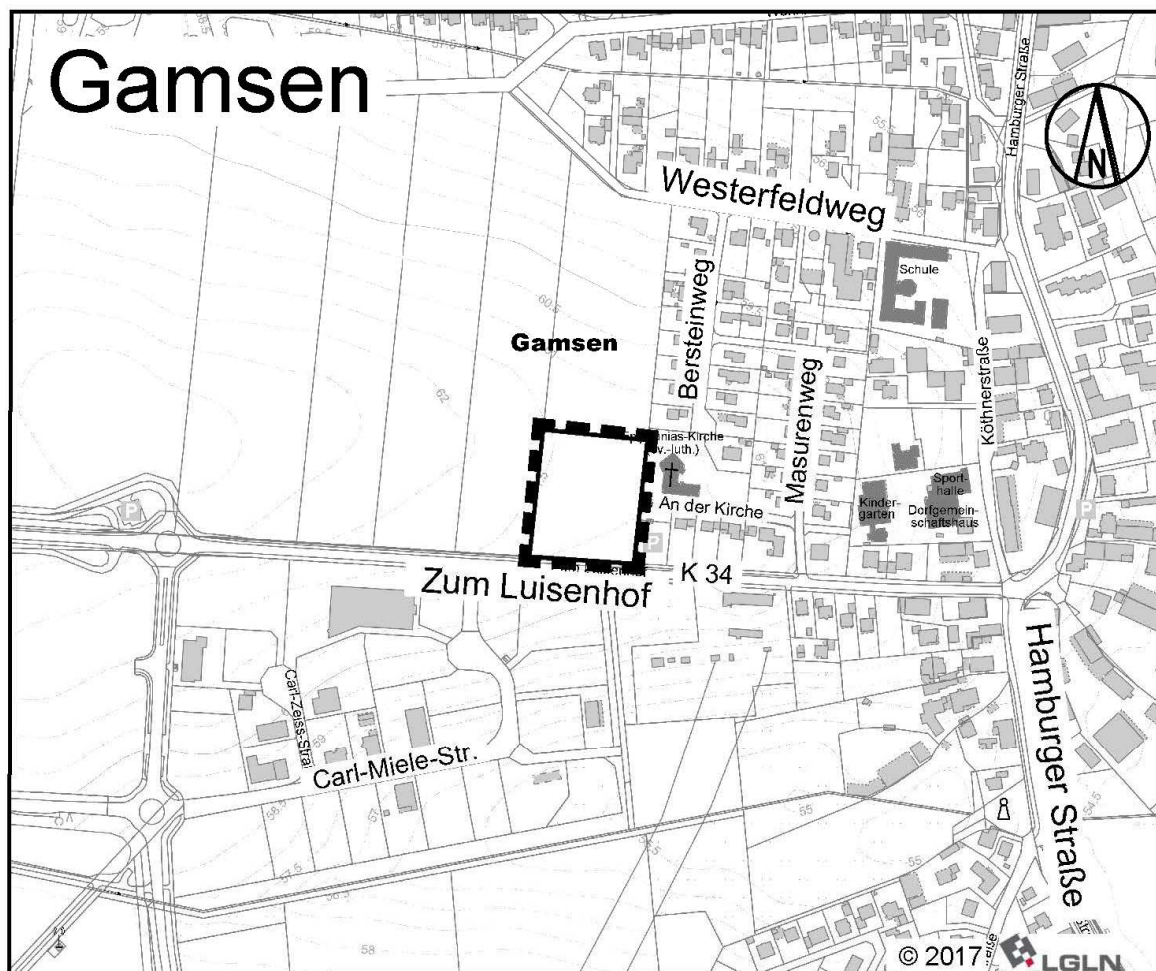
donnerstags 14.00 - 17.00 Uhr

sowie nach telefonischer Vereinbarung (Tel.: 05371/88-217 oder -224).

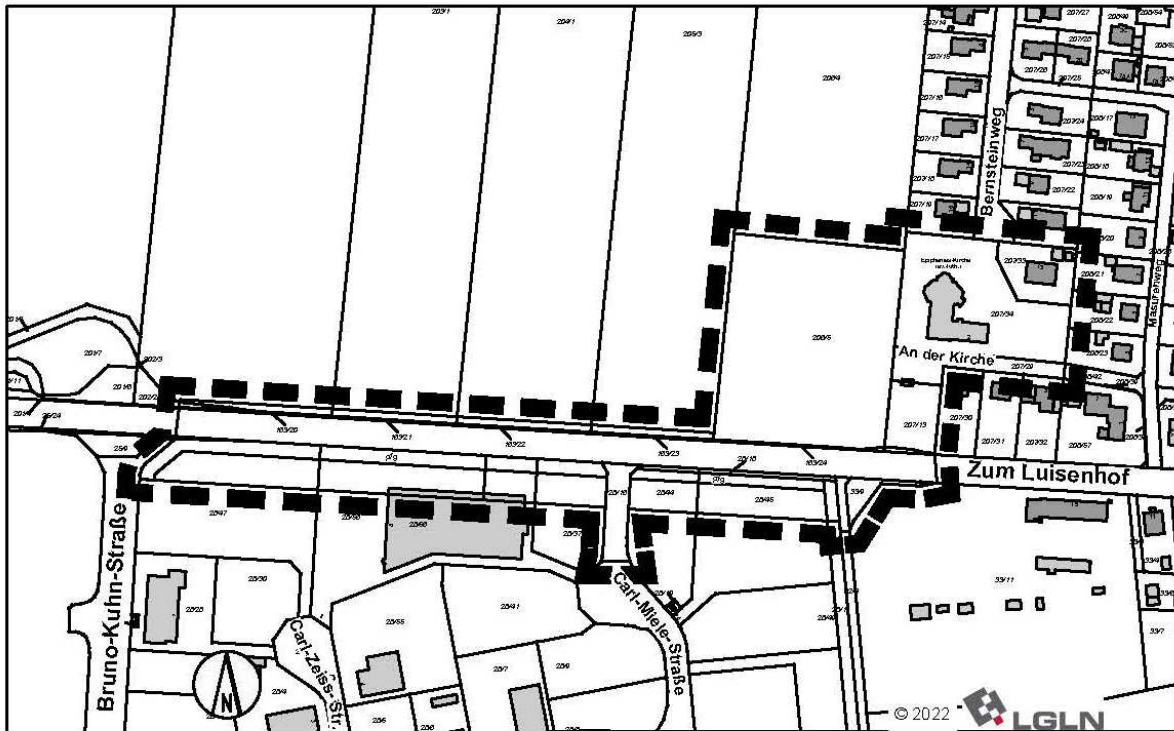
Ort: Rathaus Gifhorn, Marktplatz 1, 38518 Gifhorn, Fachbereich Stadtentwicklung, 2. OG, neben Zimmer 206.

Die Stadt Gifhorn informiert, dass gemäß Europäischer Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) personenbezogene Daten wie Name, Adressdaten sowie E-Mail-Adresse mit der Abgabe von Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 1 bzw. § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit Artikel 6 Absatz 1c EU-DSGVO für die gesetzlich bestimmten Dokumentations- und Informationspflicht genutzt und gespeichert werden.

Den Inhalt dieser Bekanntmachung sowie die auszulegenden Planunterlagen als Dateien im pdf-Format finden Sie ab dem **15.09.2023** zusätzlich unter der folgenden Internetadresse der Stadt Gifhorn <https://www.stadt-gifhorn.de/bauleitplanverfahren> .



Geltungsbereich der 132. Änderung des Flächennutzungsplanes
(Feuerwehr Gamsen) - Teilplan 3



Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Westerfeld", 1. Änderung und Erweiterung
Ortschaft Gamsen

Gifhorn, 07.09.2023

Matthias Nerlich
Bürgermeister