



Amtsblatt

der Stadt Gifhorn

Nr. 15, 2025

Veröffentlicht am: 26.03.2025

Bekanntmachung der Ortsratssitzung, der Fachausschusssitzung und der Ratssitzung

RAT DER STADT GIFHORN

Montag, 31.03.2025, 16:00 Uhr, Rathaus der Stadt Gifhorn, Ratssaal, Marktplatz 1, 38518 Gifhorn.

Tagesordnung:

- 1) Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2) Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Rates am 09.12.2024
- 3) Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Rates am 20.01.2025
- 4) Bericht der Verwaltung
- 5) Neubesetzung des Verwaltungsausschusses
- 6) Neubesetzung von Fachausschüssen
- 7) Ermächtigung zur Aufnahme von Investitionskrediten aus der Haushaltssatzung 2025
- 8) Rücknahme des Antrags auf Aufnahme in das Städtebauförderungsprogramm 2025 „Lebendige Zentren“
- 9) Satzung über die Erhebung von Gebühren für Dienst- und Sachleistungen der Feuerwehr außerhalb der unentgeltlich zu erfüllenden Pflichtaufgaben (Feuerwehrgebührensatzung)
- 10) Satzung zur Änderung der Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Gifhorn
- 11) Ernennung des Stadtbrandmeisters für die Freiwillige Feuerwehr Gifhorn
- 12) Ernennung des 2. stellvertretenden Stadtbrandmeisters für die Freiwillige Feuerwehr Gifhorn
- 13) Ernennung des Ortsbrandmeisters für die Ortsfeuerwehr Neubokel
- 14) Ernennung des Ortsbrandmeisters und des stellvertretenden Ortsbrandmeisters für die Ortsfeuerwehr Wilsche
- 15) Neubau Kita Neubokel

- 16) Prüfung von Möglichkeiten für eine Erweiterung der Sporthallenkapazitäten im Stadtgebiet Gifhorn
- 17) Vereinbarung zwischen Kulturverein und Stadt Gifhorn über die finanzielle Förderung
- 18) Verkauf eines Grundstücks
hier: Alter Lokschuppen
- 19) Bauleitplanung „Berghop Ost II“, Ortschaft Wilsche
hier: Städtebaulicher- und Erschließungsvertrag
- 20) Bebauungsplan Nr. 24 „Berghop Ost II“ mit örtlicher Bauvorschrift (ÖBV), Ortschaft Wilsche
hier: a) Abwägung
b) Satzungsbeschluss
- 21) Verkleinerung des Rates der Stadt Gifhorn
- 22) Einführung einer Verpackungssteuer nach dem Tübinger Modell
- 23) Beendigung der Zusammenarbeit mit den Verein TransFair e. V. und Ablegung der Bezeichnung „Fairtrade-Town“
- 24) Vandalismus in Gifhorn
- 25) Keine Windvorranggebiete für Gifhorn
- 26) Anfragen und Anregungen

ORTSRAT GAMSEN

Dienstag, 01.04.2025, 16:30 Uhr, Dorfgemeinschaftshaus Gamsen, Köthnerstraße 2, 38518 Gifhorn.

Tagesordnung:

- 1) Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2) Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Orsrates Gamsen am 11.02.2025
- 3) Bericht des Ortsbürgermeisters
- 4) Bericht der Verwaltung
- 5) Bebauungsplan GA Nr. 34 „Ortsmitte Gamsen“
hier: Aufstellungsbeschluss
- 6) Veränderungssperre zum Bebauungsplan GA Nr. 34 „Ortsmitte Gamsen“
hier: Satzungsbeschluss
- 7) 133. Änderung des Flächennutzungsplanes (Sozial- und Gesundheitscampus Personalwohnungen) – Teilplan 2
hier: Beschluss zur Veröffentlichung im Internet
- 8) Bebauungsplan Nr. 1 "Ahnwende III", Neufassung, Ortschaft Gamsen
hier: Beschluss zur Veröffentlichung im Internet
- 9) Örtliche Bauvorschrift (ÖBV) zum B-Plan Nr. 1 "Ahnwende III", Neufassung, Ortschaft Gamsen
hier: Beschluss zur Veröffentlichung im Internet
- 10) Bebauungsplan Nr. 4 "Neubokeler Straße", Neufassung und Erweiterung, Ortschaft Gamsen
hier: Beschluss zur Veröffentlichung im Internet
- 11) Örtliche Bauvorschrift zum Bebauungsplan Nr. 4 "Neubokeler Straße", Neufassung und Erweiterung, Ortschaft Gamsen
hier: Beschluss zur Veröffentlichung im Internet

12) Ortsfeuerwehr Gamsen

hier: Nachnutzung des alten Gerätehauses

13) Anfragen und Anregungen

AUSSCHUSS FÜR STADTPLANUNG, BAUORDNUNG, UMWELT UND VERKEHR

Dienstag, 01.04.2025, 16:30 Uhr, Dorfgemeinschaftshaus Gamsen, Köthnerstraße 2, 38518 Gifhorn.

Tagesordnung:

- 1) Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2) Bebauungsplan GA Nr. 34 „Ortsmitte Gamsen“
hier: Aufstellungsbeschluss
- 3) Veränderungssperre zum Bebauungsplan GA Nr. 34 „Ortsmitte Gamsen“
hier: Satzungsbeschluss
- 4) 133. Änderung des Flächennutzungsplanes (Sozial- und Gesundheitscampus Personalwohnungen) – Teilplan 2
hier: Beschluss zur Veröffentlichung im Internet
- 5) Nachverdichtung in Gifhorn
- 6) Bebauungsplan Nr. 1 "Ahnwende III", Neufassung, Ortschaft Gamsen
hier: Beschluss zur Veröffentlichung im Internet
- 7) Örtliche Bauvorschrift (ÖBV) zum B-Plan Nr. 1 "Ahnwende III", Neufassung, Ortschaft Gamsen
hier: Beschluss zur Veröffentlichung im Internet
- 8) Bebauungsplan Nr. 4 "Neubokeler Straße", Neufassung und Erweiterung, Ortschaft Gamsen
hier: Beschluss zur Veröffentlichung im Internet
- 9) Örtliche Bauvorschrift zum Bebauungsplan Nr. 4 "Neubokeler Straße", Neufassung und Erweiterung, Ortschaft Gamsen
hier: Beschluss zur Veröffentlichung im Internet
- 10) Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bauordnung, Umwelt und Verkehr am 11.03.2025
- 11) Bericht der Verwaltung
- 12) Bericht der Polizeiinspektion Gifhorn
- 13) Regionales Raumordnungsprogramm Großraum Braunschweig – Sachliches Teilprogramm Windenergie Entwurf 2025, 1. Auslegung
hier: Stellungnahme der Stadt Gifhorn
- 14) Anfragen und Anregungen

Vor Eintritt in die Tagesordnungen des Ortsrates sowie des Fachausschusses findet eine Einwohnerinnen- und Einwohnerfragestunde statt.

Matthias Nerlich
Bürgermeister